



Ministero dell'istruzione
e del merito



UNIONE EUROPEA
Fondo sociale europeo
Fondo europeo di sviluppo regionale

Istituto di Istruzione Superiore "Arcangelo Ghisleri"

Via Palestro 35 - 26100 Cremona - Tel. 037220216 - 28788

Sito Web www.iisghisleri-cr.edu.it

e-mail cris00300a@istruzione.it – Pec cris00300a@pec.istruzione.it

Codice fiscale: 93008510195 - Codice Unico Ufficio: UFEJ9G

Avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse

OGGETTO: indagine di mercato per l'affidamento in concessione del servizio gestione bar dell'intestato Istituto riservato agli alunni e al personale scolastico per il periodo di tre anni. Invito a manifestare interesse.

Il Dirigente Scolastico

CONSIDERATA l'esigenza di provvedere per un triennio, a decorrere dal 01/09/2023 all'individuazione di una Ditta/Società fornitrice del servizio di gestione del bar interno dell'Istituto;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss. mm. ii.;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 marzo 1999 n. 275, concernente il Regolamento recante norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche, ai sensi della Legge 15 marzo 1997 n. 59;

VISTA la Legge 15 marzo 1997 n. 59 concernente "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed Enti Locali per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa;

VISTO il Decreto Interministeriale 1 febbraio 2001 n. 44 "Regolamento concernente le istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche";

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss. mm. ii.

VISTO il Decreto Legislativo n.º 36 del 31 marzo 2023 "Codice degli appalti", in particolare l'art. 50 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTE le linee guida dell'ANAC del 28/04/2016 sulle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

TENUTO CONTO che non vi sono oneri (la spesa è a carico degli alunni e del personale fruitore dei prodotti) eccezion fatta per i costi del consumo di energia elettrica e occupazione degli spazi da parte del concessionario, per il quale è previsto l'obbligo di corrispondere un contributo annuale all'Istituto da destinare in parte all'Ente provinciale per coprire le spese di locazione e il consumo

energetico e in parte all'Istituzione scolastica medesima destinato al miglioramento del PTOF e che lo stesso contributo si stabilirà in sede negoziale, pena la decadenza della concessione;

CONSIDERATO che il fine pubblico da perseguire è la possibilità di garantire idonee forme di integrazioni di ristoro al personale in servizio e agli studenti, molti dei quali residenti a notevole distanza dalla sede dell'Istituto e frequentanti le sue strutture per molte ore ed in modo continuativo;

VISTA la delibera n.° 117 del 26 maggio 2023 del Consiglio di Istituto con la quale si autorizza la stipula di un contratto triennale per la concessione per l'affidamento del servizio;

VISTO che l'affidamento in questione ricade nella fattispecie delle concessioni di servizi, come disciplinato dal Libro IV, parte II del nuovo Codice degli appalti di cui al Decreto Legislativo n.° 36 del 31 marzo 2023;

VISTA l'aggiornamento del M.I.M. al Quaderno 2 recante le "Istruzioni per l'affidamento dei servizi di ristorazione mediante bar e distributori automatici nelle Istituzioni Scolastiche ed educative;

VISTO il parere positivo espresso dall'Ente Provincia assunto con prot. n. 3311 dell'11/05/2023;

RILEVATO che non è necessario acquisire apposita autorizzazione a cura dei VV.FF., non essendo mutata la destinazione d'uso dei locali destinati ad ospitare il caffè letterario;

RITENUTO opportuno eseguire una indagine di mercato, a scopo meramente esplorativo, attraverso la pubblicazione di un avviso sul sito dell'Istituto;

RILEVATA l'assenza alla data attuale di convenzioni CONSIP e MEPA attive per la fornitura ed il servizio che si intende acquisire;

PUBBLICA

il presente avviso, finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'Istituto. La manifestazione di interesse ha, infatti, l'unico scopo di comunicare all'Istituto la disponibilità di essere invitati a presentare un'offerta per la procedura in oggetto e non saranno in alcun caso prese in considerazione manifestazioni di interesse che riportino offerte tecniche o economiche.

1. FINALITÀ INDAGINE DI MERCATO

La scrivente Istituzione Scolastica intende avviare, ai sensi dell'art. 48, co. 1 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati a partecipare, su successivo invito di questa amministrazione, alla procedura di gara finalizzata all'affidamento della concessione per la gestione del servizio bar all'interno della sede dell'I.I.S. "Arcangelo Ghisleri" - Via Palestro 35 con contestuale procedura di adeguamento dei locali allo scopo di garantire il servizio in oggetto.

Il servizio è finalizzato ad assicurare ai dipendenti, agli alunni, all'utenza autorizzata, la somministrazione di bevande e generi alimentari durante l'orario di apertura dell'Istituzione scolastica.

L'indagine di mercato non è impegnativa per l'amministrazione, in quanto finalizzata ad acquisire la disponibilità degli operatori interessati per la successiva fase di eventuale negoziazione.

L'amministrazione si riserva in ogni caso il diritto di sospendere, modificare o interrompere definitivamente la presente indagine e di non dare seguito all'invio delle lettere di invito, senza che ciò possa fondare alcuna pretesa, da parte degli operatori interessati, a qualsiasi forma di risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi o delle spese eventualmente sostenute. L'amministrazione si riserva altresì la facoltà di procedere all'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

2. INFORMAZIONI CIRCA IL CONTESTO

Attualmente la popolazione studentesca ammonta complessivamente a circa 670 alunni e il personale in servizio a circa 120.

La disponibilità dei locali per la gestione del servizio è garantita dall'istituzione scolastica in accordo con le disposizioni dell'Amministrazione Provinciale di Cremona, proprietaria degli stessi, in base ad un protocollo di intesa che sarà espressamente richiamato nel contratto di concessione

3. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento avrà ad oggetto:

a) La gestione, in via esclusiva, del servizio bar, in favore degli alunni, dipendenti e utenti autorizzati presenti nell'istituto durante gli orari di apertura della scuola, previa predisposizione ed organizzazione degli arredi, dell'attrezzatura e dei macchinari a tal fine necessari da parte dell'aggiudicatario. Sarà vietata la somministrazione a persone estranee all'istituto e non autorizzate. Il gestore è tenuto, altresì, a fornire n.º 3 distributori di bevande calde e fredde ed altrettanti di merendine - da collocarsi opportunamente nell'edificio - con funzionamento temporizzato al di fuori dell'orario di apertura di apertura del caffè medesimo;

b) La progettazione e realizzazione del locale destinato all'esercizio del servizio bar. A tale scopo l'aggiudicatario dovrà presentare un progetto tecnico nella fase precedente l'esecuzione, che dovrà essere sottoposto all'approvazione del competente ufficio dell'Amministrazione Provinciale di Cremona. **Tale progetto non potrà comportare modifiche alla destinazione d'uso del locale medesimo**

E' inclusa a favore dell'amministrazione, ai fini della gestione delle spese e per l'uso esclusivo di beni pubblici oltre che per le altre spese eventualmente sostenute un contributo generalmente stimato su base annua e in termini percentuali.

A titolo indicativo il fatturato totale annuo potrà ammontare a 90.000,00 € (dicesi euro novantamila) e centesimi 0, al netto dell'IVA (non comprensivo dei consumi per acqua e energia elettrica). L'amministrazione precedente non è tenuta in alcun modo a garantire una soglia minima di fatturato per la gestione del servizio. Le spese previste per l'erogazione del servizio saranno totalmente a carico del soggetto aggiudicatario. Sarà prevista una garanzia definitiva per la corretta esecuzione del servizio.

4. DURATA AFFIDAMENTO

L'affidamento avrà durata pari a 5 (cinque) anni, a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto che verrà stipulato tra questa amministrazione e il soggetto aggiudicatario, previa autorizzazione dell'Amministrazione Provinciale.

5. SOGGETTI ESCLUSI DALL'INDAGINE DI MERCATO

Non sono ammessi alla presente indagine di mercato gli operatori economici non in possesso dei requisiti di carattere generale oltre che dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica finanziaria e tecnico professionale.

Non sono ammesse manifestazioni di interesse provenienti da operatori tra loro non indipendenti ovvero che facciano parte o che intendano far parte di più raggruppamenti temporanei o consorzi di imprese.

Sono altresì operanti nei confronti degli operatori economici le clausole di esclusione automatica di cui all'art. 94 del Codice degli appalti ex Decreto Legislativo n.° 36 del 31 marzo 2023.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, i soggetti ammessi alla presente indagine di mercato, dovranno possedere, a pena di inammissibilità dell'istanza, i requisiti di cui all'art. 100 del Codice degli appalti, di cui al Decreto Legislativo n.° 36 del 31 marzo 2023.

7. MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Ogni operatore economico dovrà presentare la propria manifestazione di interesse trasmettendo apposita istanza recante altresì la dichiarazione di possesso dei requisiti di cui al precedente punto 6 ai sensi del D.P.R. n.°445 / 2000 :

- Tramite raccomandata A/R , ovvero tramite spedizione a mezzo di corriere da inviare al seguente indirizzo: I.I.S. "Ghisleri-Beltrami" Via Palestro 35 Cremona. Le istanze dovranno pervenire in busta sigillata, sul cui frontespizio dovrà essere riportata la seguente dicitura : "Manifestazione di interesse per la concessione per l'installazione e la gestione del servizio bar presso la sede dell'I.I.S. "Ghisleri-Beltrami" via Palestro 35 Cremona".

- Tramite consegna a mano all' ufficio contabilità di questa amministrazione aperto dal lunedì al sabato dalle 9.⁰⁰ e dalle 13.⁰⁰;

- Tramite PEC **criptata** all' indirizzo: **cris00300a@pec.istruzione.it** indicando nell' oggetto la seguente dicitura : "Manifestazione di interesse per la concessione per l'installazione e la gestione del servizio bar presso la sede dell'I.I.S. "Ghisleri-Beltrami", Via Palestro 35 Cremona".

Le istanze dovranno pervenire all' amministrazione entro e non oltre le ore 12.⁰⁰ del 10 giugno 2023.

Per le spedizioni tramite raccomandata A/R o mediante corriere **farà fede il timbro di partenza**

8. CONTENUTO E VALIDITÀ DELLE ISTANZE

Le istanze degli operatori interessati, recanti la manifestazione di interesse al presente avviso e la disponibilità a partecipare alla successiva procedura dovranno contenere le seguenti attestazioni rese sotto forma di dichiarazioni sostitutive ex D.P.R. n.° 445 / 2000 :

- Informazioni di identificazione dell'operatore partecipante (Denominazione, forma giuridica, sede legale ed operativa, Partita I.v.a., Codice fiscale, Matricola azienda INPS, recapiti, indirizzo di posta elettronica ordinaria e certificata);

- Dati personali del titolare, dei soci, nonché del legale rappresentante di ciascuna impresa partecipante;

- Possesso dei requisiti di ordine generale;

- Possesso del requisito di idoneità professionale
- Possesso dei requisiti di capacità economico e finanziaria
- Possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale

L'amministrazione si riserva la facoltà di effettuare gli opportuni accertamenti in merito al contenuto e alla veridicità delle dichiarazioni rese dagli operatori interessati.

Restano ferme le responsabilità penali nel caso di dichiarazioni mendaci rese dagli stessi.

Ai fini della validità delle singole manifestazioni di interesse, l'istanza a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta in originale e per esteso dal legale rappresentante dell'operatore ed essere accompagnata dalla copia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

9. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'amministrazione, previa verifica della regolarità delle istanze pervenute, provvederà, mediante comunicazione formale e trasmissione dei documenti di gara, ad invitare gli operatori che avranno manifestato il proprio interesse alla presente indagine di mercato, avviando la successiva fase di aggiudicazione, da espletare secondo le prescrizioni di apposito disciplinare.

L'aggiudicazione avverrà mediante individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le modalità e i criteri che saranno specificati nel medesimo disciplinare.

Successivamente si provvederà alla stipula del contratto dopo l'acquisizione dell'autorizzazione da parte dell'Amministrazione Provinciale di Cremona.

10 - Tutela dei dati personali

Ai sensi della normativa in materia di tutela dei dati personali - di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento Unione Europea n.º 679 del 27 aprile 2016 - l'Istituzione Scolastica fa presente che i dati raccolti saranno trattati al solo fine dell'esecuzione del presente contratto.

Il responsabile del trattamento dati è il Direttore dei Servizi Generali ed Amministrativi, Dott. **Landi Roberto**, in ciò autorizzato dall'operatore economico con la firma del presente contratto.

11 - Riferimenti e responsabile del procedimento

Per qualsiasi delucidazione dovesse rendersi eventualmente necessaria, gli operatori economici sono tenuti a rivolgersi al sopra generalizzato Direttore dei Servizi Generali ed Amministrativi (Telefono : 0372 20216. Reperibile dal lunedì al venerdì solo di mattina, dalle ore 07.³⁵ alle ore 13.⁰⁰. Il mercoledì e giovedì anche di pomeriggio dalle 14.⁰⁰ alle 16.³⁰).

Responsabile della parte istruttoria del presente procedimento - ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 della Legge 7 agosto 1990 n.º 241 e dell'art. 43, co. 2, del Decreto Interministeriale 28 agosto 2018 n.º 129, avente per oggetto "Regolamento recante istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche" - è il citato Direttore dei Servizi Generali ed Amministrativi, Dott. **Landi Roberto**.

Responsabile del procedimento è la legale rappresentante *pro-tempore* dell'Istituto, nella persona della sua Dirigente Scolastica, Prof.^{ssa} **Piperno Dott.^{ssa} Simona**.

La Dirigente Scolastica

Prof.ssa Simona Piperno

firma autografata sostituita a mezzo stampa
ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 2,
del decreto legislativo n. 39/93